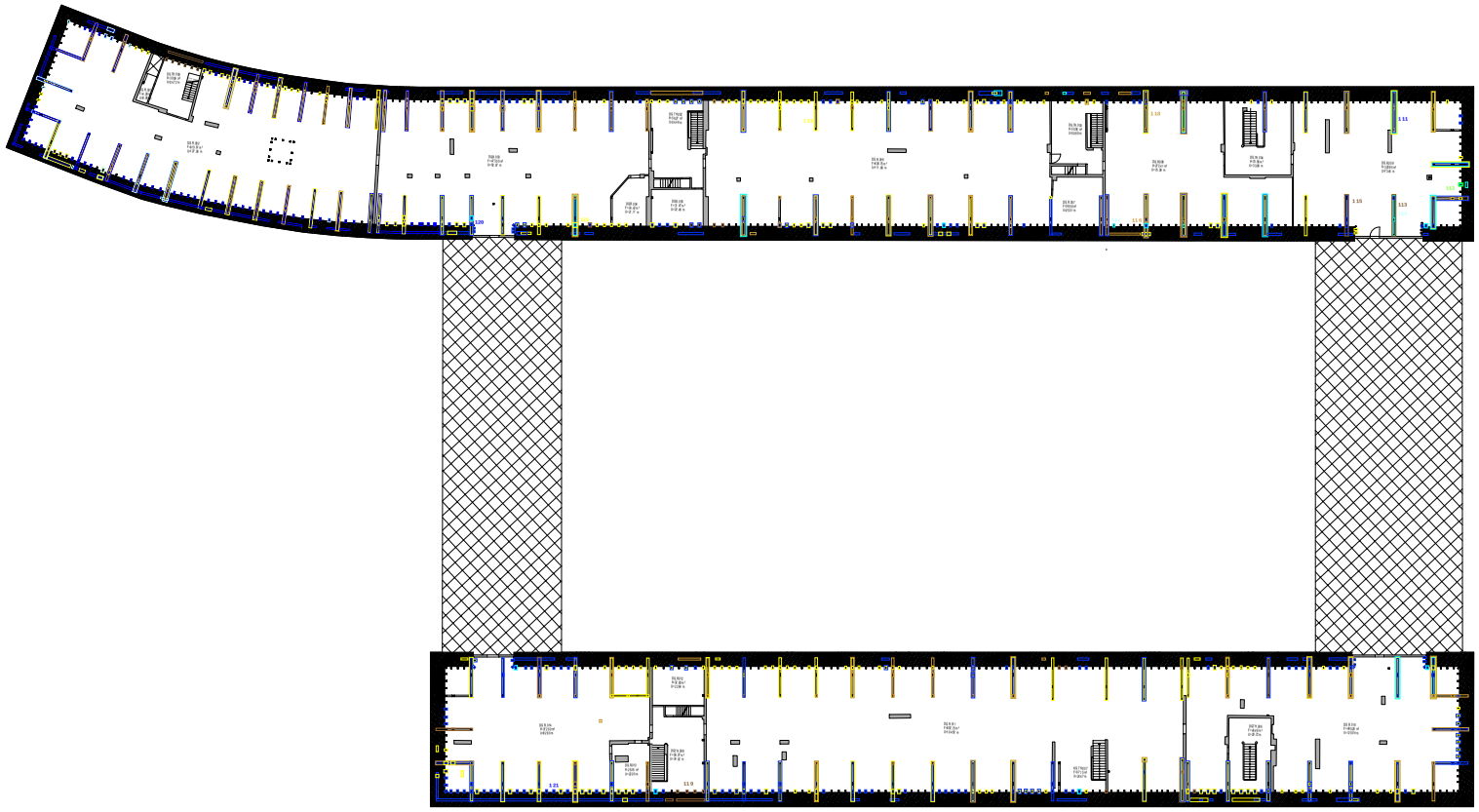


Legende

- Bestandswand
- Abbruch
- Neubau
- Deckfläche (in farblichen Abstufungen)
- geschnittene Deckfläche
- Mauerwerk
- Stahlbeton
- n.z. (nicht zugänglich) bzw. nicht dem Plan zugeordnet
- Gebäudebezeichnung (Geschoss Eingang Nummer)
- Höhenkote (Rp= Fensterbrüstung)
- BRH XXXX Bestandsgeschoss
- XX_XXXX Raumbezeichnung (Raumbezeichnung Nummer)
- F=X,XX m² Fläche
- U=X,XX m Umfang
- Treppe / Rampe / Laufrichtung
- X.XX Höhenversatz Schwelle
- Aufmaßmethode/Bestand
- BRH XXXX Bestandsgeschoss
- Schacht/Durchbruch nach unten
- Schacht/Durchbruch nach oben
- Schnittführung
- Wegführung und Umgebung im Bestand (Maße sind am Bau zu prüfen)
- Geplante Bestellung (Neigungen Bau zu prüfen)
- Laub- und Nadelbäume (keine Bestandsaufnahme - ist zu prüfen)
- Bestandsgebäude Umgebung

Schadenskartierung:

- Risse
- Korrosionsschäden
- Pilze
- Feuchteschäden
- Abbindungsmittel
- Biologischer Befall
- Salzausblühungen
- Insektenbefall
- sonstige Schäden

Urheberrechtserklärung:
Die Planunterlagen sind urheberrechtlich geschützt. Die Leistungen bleiben bis zur Genehmigung und Vergütung im Eigentum der Verfasser. Insbesondere die Verwendung, Vervielfältigung und Überlassung an Dritte ist nur gemäß UrhG §§ 15-22 zulässig. Auf §§ 53, 62, 63, 63a, 97 sowie 98 wird verwiesen.
Kennzeichnung der Urheberrechtlichkeit der Darstellung nach geänderter Fassung vom 10.6.1998, in Kraft getreten am 1.10.2.1998

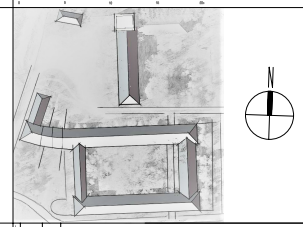
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

Empfänger:

Planausgabevermerke

Id				Id
8				8
7				7
6				6
5				5
4				4
3				3
2				2
1	Uwe Johansen	05.10.21	Müller	Übergabe Bestandspläne als (PDF) + AllPlan Sicherungsdatei (3D-Modell)	1
	Planausgabe an	Datum	ges.:		

Gemeinde:	Wustermark
Gemarkung:	Elstal 123422
Flur	016
Flurstück	71



Änderungsvermerke

Id				Id
7				7
6				6
5				5
4				4
3				3
2				2
1	15.10.21	Krok	Erstellung Schadenskartierung	1
0	05.10.21	Müller	Erstellung Bestandsgrundrisse	0
4	02.07.21	Krok	Erstellung 3D-Modell	4
Id	Datum	Name	Änderung/Ergänzung/Stand:	Id

Bauvorhaben

Masterarbeit
Bauaufnahme sowie Entwicklung von Sanierungs- und Umnutzungskonzepten des Hauptgebäudes der Löwen-Ader-Kaserne in Elstal

Bauherr

Karls Markt OHG
Uwe Johansen (Projektleiter)
Helene - Lange - Straße 18
14469 Potsdam
uwe@johansen.de

Robert Dahl (Geschäftsführer)
Parkhof 2
18182 Rövershagen

Plan

Anlage 4.8

SCHADENSKARTIERUNG GR DG-D

Blattgröße: DIN A0

Maßstab:	Datum Aufmaß:	Erstellt:	Bearbeiter:	19
1/200	02.07.2021	15.10.2021	Patryk Krok Mat.-Nr.: 14791 patryk.krok@fh-potsdam.de Melanie Müller Mat.-Nr.: 13774 melanie.mueller@fh-potsdam.de	

FH;P Fachhochschule Potsdam University of Applied Sciences
Kiepenheuerallee 5, 14469 Potsdam
Tel. +49 331 580-10
Fax +49 331 580-1099
E-Mail: info@fh-potsdam.de
Erstprüfer/in: Prof. Dipl.-Ing. Elke Eisold-Viehhöver
Zweitprüfer/in: Prof. Dr.-Ing. Andrea Rüther