

CHECKLISTE E - RAUM und NUTZUNG

Definitionserklärungen und weiterführende Informationen im Schriftteil des Leitfadens

GK-unabhängig, raumweise alle für öffentlich zugängliche Bereiche durchgehen

Bereich	§§	Definitionspunkt	Erläuterung	Anforderungen	Forderung erfüllt?	minimale Abweichung	Anpassung möglich	nicht erfüllt	Situation / geplante Ausführung / Kompensation
Raumhöhe	DIN 18040-1	n. Barrierefreiheit		> 2,05 m	x				
	§47 BbgBO	für Aufenthaltsraum		> 2,40 m	x				
	ASR A1-2	für Arbeitsstätten	Erleichterungen im Bestand möglich, wenn keine gesundheitlichen Bedenken bestehen; Mindest-Anforderungen nach BbgBO müssen erfüllt sein	> 2,50 m bis 50m ²	x				
				> 2,75 m bis 100m ²	x				
				> 3,00 m bis 2.000m ²					alle Räume über 3m lichte Höhe
> 3,25 m > 2.000m ²									
Licht und Luft (in Aufenthaltsräumen)	§47 BbgBO	Belichtung	Rohbaumaß der Fensteröffnungen	≥ 1/8 Grundfläche	x				
		Räume wo Nutzung kein Tageslicht erlaubt	zulässig, wenn Beleuchtung Theatersaal		x				
		natürliche Belüftung	muss vorhanden sein, Alternativ mechanische Lüftung einbauen		x				alle Räume natürlich belüftet
Sanitärräume	ASR A4.1 §12 BbgVStättV	Waschbecken	in eigenem Vorraum	<50 Pers 1 Stk <100 Pers. 2 Stk <190 Pers. 3 Stk			x		Einbau Vorräume
		Toiletten	n. VStättV, ASR in Schriftteil; Zahlenangaben = Damen / Herren / Urinale	<100 Pers. = 3 / 1 / 2 je weitere 100 Pers = 1,2 / 0,4 / 0,8			x		Einbau Toilettenanlage
Barrierefreiheit	DIN 18040-1	Toilette barrierefrei	min. 1Stück erforderlich	n. DIN 18040-1, Mindestbedarf Fläche ca. 2,2m x 2,5m			x		Einbau eines barrierefreien WC
		Öffnungsbreiten	Türen, Durchgänge	≥ 90 cm lichte Breite	92cm		x		fast alle Öffnungen erfüllen Mindestmaß, teilweise Öffnung verbreitern
		Durchgangshöhen		≥ 2,05 m lichte Breite		1,98m			Abweichung im Bestand
		Wenderadien, Bewegungsraum	vor Aufzügen, in Beh. WC, in "Sackgassenwegen" am Ende	Ø mind. 1,50m	x				
		Stufen		keine	x				nur im Verwaltungsbereich Büroflächen nicht barrierefrei
		Schwelle		≤ 2 cm			x		Rampe zur Angleichung

Bereich	§§	Definitionspunkt	Erläuterung	Anforderungen	Forderung erfüllt?	minimale Abweichung	Anpassung möglich	nicht erfüllt	Situation / geplante Ausführung / Kompensation
		Rampen		max. 6%, alle 10m Podest mit min. 1,50m Länge	x				
		mehrere Geschosse	für öffentlich zugängliche Bereiche bzw. Erleichterungen für Bestand bei Unzumutbarkeit	Aufzug				x	DG nicht barrierefrei erschlossen, Abweichung im Bestand, keine V.Stätte im DG
		Stellplatz Größe		3,50 m x 5,00 m	x				
		Stellplatz Anzahl	min. 1 Stellplatz erforderlich	3% PKW Stellplätze	x				
	§10 BbgVstättV	Bestuhlung	Anzahl	bei V.Stätte 1% der Sitzplätze	x				zwei barrierefreie Sitzplätze in erster Reihe li / re außen
			Aufstellfläche	1,30m x 90cm	x				
Bestuhlung	§10 BbgVstättV	Bestuhlung	Sitzplatz Reihe	2 Pers. / m ² Saal	x				
			Anzahl Reihe	max. 20 Stk mit beidseitigem Gang, max. 10 Stk mit einseitigem Gang	x				
			Abstand Reihen	≥ 40cm	x				
			Stehplatz Reihe	2 Pers. / lfm Reihe	x				
	§10 BbgVstättV	Tribünen	Stehplatz Reihe	2 Pers. / lfm Reihe	x				

RAUMPROGRAMM UND BESONDERE ANFORDERUNGEN

Raumprogramm	Standard	Veranstaltungssaal mit Bühne Toiletten Umkleide und Aufenthalt Künstler Lager Technik, Lager Requisiten		
	Erweitert	Hinterbühne Bar Lager Getränke separater Raum für Technikzentrale und Lichtsteuerung Probenräume Dusche Open Air Bühne		
	Spezial	zusätzlicher Veranstaltungsraum Residenzen für Langzeitaufenthalte zur Probearbeit Seminar- / Coworking-Räume Werkstatt / Atelier Restaurant / Bistro Orchestergaben		
besondere Raumanforderungen	spezieller Boden	z.B. Tanzboden		
	Instrumente	empfindlich auf Luftfeuchteschwankungen		
	erhöhter Platzbedarf	z.B. große Requisiten, große Bewegungsfläche		
	ungewöhnliche Raumhöhen	z.B. bes. hohe Requisiten, Akrobatik		
	Sonstiges			

Hinweis : Die Listen erheben keinen Anspruch auf Vollständigkeit und Richtigkeit