

Jobbeschreibung

Werkstudent



 re-green

EU-Regulierungen verpflichten Gewerbeimmobilien Besitzer ESG-Mindeststandards in Ihren Gebäuden umzusetzen, sonst sind diese nicht mehr vermietbar und können nur mit hohen Abschlägen verkauft werden.

Und das mit gutem Grund: Die Immobilienwirtschaft ist für 40 % des deutschen Energieverbrauches und 36 % aller CO₂ Emissionen in Deutschland verantwortlich. Das ist mehr, als die deutsche Industrie und Landwirtschaft zusammengenommen ausstoßen.

re-greens Mission ist es, den CO₂ Ausstoß pro Gewerbeimmobilien um mindestens 30% zu reduzieren. re-green bietet einen skalierbaren ESG-Maßnahmen-Katalog und eine ESG-Zertifizierung nach dem BREEAM System an, und das ohne Investitionsbedarf des Immobilienbesitzers. Damit machen wir es Besitzern einfach, den ersten Schritt in die Nachhaltigkeit zu gehen. Im Gegenzug erhalten wir eine 30 jährige Dachpacht und werden Strom-Vollversorger der Immobilie. So bieten wir Mietern einen erheblichen Vorteil: Strom, der billiger ist als der Netzstandard und Nebenkosten, die um fast 30% niedriger sind.

Statt auf Vollsanierungen, die für Besitzer oft wirtschaftlich und betrieblich nicht darstellbar sind, setzen wir auf Maßnahmen, die im Betrieb signifikant Energie sparen. Konkret nutzen wir Smart-Thermostate, um Kühlung, Belüftung und Heizung außerhalb der Öffnungszeiten und an Sonn- und Feiertagen zu reduzieren. Wir konzentrieren uns auf große Gewerbeimmobilien, da hier besonders große Optimierungs-Potenziale schlummern.

Als Werkstudent Produkt bist Du für die Gestaltung der ESG-Maßnahmen zuständig, die skalierbar, effektiv und wirtschaftlich CO₂ sparen und EU- sowie ESG-Vorgaben erfüllen. Du hilfst bei der Erstellung von ESG Zertifizierung nach dem BREEAM Verfahren, findest und erstellst Nachweise, arbeitest eng mit dem CEO und dem Co-Founder Produkt zusammen und lernst Technologien und Umsetzungspartner kennen.

Nach wem wir suchen

Klar, bist Du intelligent und ehrgeizig. Vor allem suchen wir aber jemanden, der den Anspruch hat, mit seiner Arbeit eine echte Veränderung zu erreichen.

Die Herausforderungen, die auf Dich warten

- ESG-Zertifizierung: Wie kann man ein Gebäude effektiv nach dem BREEAM System prüfen?
- Welche ESG Nachweise liegen vor, welche muss man selber erstellen?
- Wie kann man kosteneffektiv auf das nächste Level Zertifizierungslevel kommen?
- Welche Technologien ermöglichen eine 30% Reduzierung des Energieverbrauches in einem Gebäude?
- Welche Vorzüge und Nachteile bieten verschiedene Technologien in der Wärme-Optimierung, Dämmung, dem Heizungsbau und beim PV-System in der Praxis?
- Regulatorik: Wie entwickeln sich die Nachhaltigkeits-Regularien auf regionaler, nationaler und supranationaler Ebene?
- Ideen zur skalierbare Projektvergabe mit digitalen Tools

Dein Profil

- Du hast Interesse an Nachhaltigkeit im Bau und hast vielleicht schonmal selber in dieser Branche Erfahrungen gesammelt.
- Du hast großes Interesse an oder schon Erfahrung in der Gründung eines Unternehmens erlangt
- Du hast idealerweise einen Hintergrund in einem relevanten Handwerk oder technischen Beruf, einem Studium als Bauingenieur und/oder relevante Zusatzqualifikationen in den Bereichen ESG oder Energieoptimierung

Was re-green Dir bietet

- die einmalige Chance, ein führendes Greentech Unternehmen in seinen Anfängen zu begleiten
- ein flexibles Arbeitsumfeld: wählen Deine Arbeitszeiten und Deinen Modus, egal ob von zu Hause oder im Büro in Berlin, oder den Projektstandorten Magdeburg und Berlin